

Zalabaksa Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (IX. 18.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Zalabaksa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (III. 14.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:


(A kérelemhez mellékelni kell:)

- „a) lakás, lakótelek megszerzéséről (ajándékozási, adásvételi, egyéb) szóló szerződést, vagy annak másolatát, vagy
- b) jogerős építési engedélyt vagy annak másolatát, vagy egyszerű bejelentésköteles tevékenység végzése esetén az egyszerű bejelentés igazolására szolgáló dokumentumot vagy annak másolatát, vagy az építető nyilatkozatát, hogy a lakáson, családi házon folytatott építési tevékenység nem engedély- vagy bejelentésköteles, és”

2. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 19-én lép hatályba, és 2023. szeptember 20-án hatályát veszti.


Zalabaksa, 2023. szeptember 15.


Hácskóné Kovács Tímea
jegyző




Horváth Ottó
polgármester

A rendelet kihirdetve: 2023. szeptember 18.


Hácskóné Kovács Tímea
jegyző



Végső előterjesztői indokolás

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18.§ (1) bekezdése alapján

A javasolt szabályozást az alábbi társadalmi, gazdasági, szakmai okoknak és célok teszik szükségessé:

Az önkormányzat szeretné támogatni a községben első lakáshoz jutókat, ott építtetőket, de a jelenlegi szabályozást az önkormányzat költségvetési rendeletében már módosítani szükséges, hiszen nagyon sok építési tevékenység már engedélyköteles és nem is egyszerű bejelentésköteles, illetve többen esetleg a szülőktől ajándékozási szerződéssel jutnak ingatlanhoz, nem adásvételi szerződéssel, de amúgy az ingatlanon komoly pénzráfordítással különböző építési, felújítási munkákat végeznek. Mindezekre tekintettel szükséges a rendelet előterjesztés szerinti módosítása.

Az önkormányzati rendelet, a jogi szabályozás várható hatásainak ismertetése:

Több család lesz támogatható.

A jogszabály előkészítőjének álláspontja az indokolás közzétételéről:

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 21. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást nem kell közzétenni, ha a jogszabály

a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve

b) technikai vagy végrehajtási jellegű.

A jogszabály előkészítőjének az álláspontja, hogy a rendelet tervezetéhez tartozó indokolást közzé kell tenni.

Tájékoztatás az egyeztetési kötelezettségről:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20.§-ában foglalt egyeztetési kötelezettség a rendelet tervezetével szemben nem áll fenn.

Európai Unió jogának való megfeleltetés:

A rendelet megalkotása az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban lévő magyar jogszabályoknak megfelel, ezáltal az uniós jogszabályokkal való összhangja biztosított. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség az önkormányzatot jelen rendeletalkotással kapcsolatban az Európai Unió Intézményeivel és tagállamaival nem terheli.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A tervezett önkormányzati rendelet társadalmi, gazdasági hatása:

Pozitív, többen beköltöznek a településre.

A tervezett önkormányzati rendelet költségvetési hatása:

Minimális kiadásnövekedés várható az önkormányzatnál.

A tervezett önkormányzati rendelet környezeti, egészségi következményei:

A rendeletnek környezeti és egészségi következményei nincsenek.

A tervezett önkormányzati rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A tervezett önkormányzati rendelet egyéb hatása:

A rendeletnek egyéb hatása nincs.

Az önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége:

Önkormányzati rendelet határozza meg az eljárási szabályokat.

Az önkormányzati rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:

A rászorulóknak nem részesülhetnek a juttatásban.

Az önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek: a szükséges feltételek a rendelkezésre állnak az önkormányzat hivatalánál.